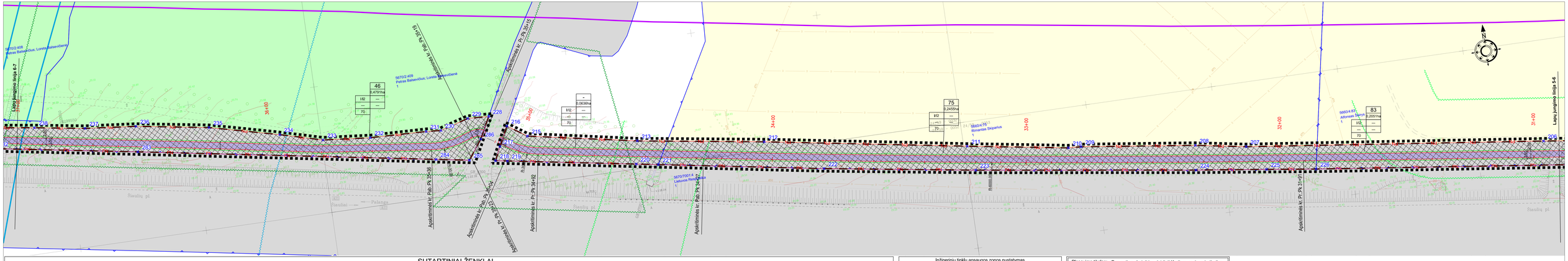

SUTARTINIAI ŽENKLAI

Teritorijos tvarkymo ir naudojimo režimai

- n / m - Sklypo numerio ir jo ploto žymėjimas
  - n - sklypo numeris
  - m - sklypo plotas, ha
- 1-teritorijos naudojimo būdas ar pobūdis
- 2-leistinas pastatų aukštis, m
- 3-leistinas žemės sklypo užstatymo tankumas
- 4-leistinas žemės sklypo užstatymo intensyvumas
- a-pasirinktas teritorijos tvarkymo režimo reikalavimas
- a-kelio apsaugos zonos plotis nuo kelio briaunos, m

- Susisiekimo koridoriui numatomos paimti žemės
- Specialaus plano galiojimo riba
- Projektuojamų sklypų ribos
- PN 94 - Statybos reikmėms numatomų paimti žemių riba
- Žemės sklypų kampų pažymėjimas ir koordinačių numeris

Prioritetinis teritorijos naudojimo būdas ar pobūdis

- Žemės ūkio paskirties žemė
- Miškų ūkio paskirties žemė
- Kitos paskirties žemė
- Susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridorių teritorijos

Kiti ženklai

- Projektuojama tako ašis
- Projektuojamas tako dangos kraštas
- Projektuojamas tako briaunos kraštas
- KJ - Kelio juosta
- Sklypų naudojimo ribos suformuotos atliekant preliminarius matavimus
- Sklypų naudojimo ribos suformuotos atliekant kadastrinius matavimus

- Esamo kelio apsaugos zonos ribos
- Upių apsaugos juostos ribos
- Upių ir dirbtinių nepratekamų paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos ribos
- Melioracijos griovių apsaugos zonos ribos
- Dviračių tako danga
- Miško riba

Inžinerinių tinklų apsaugos zonos nustatymas

(Pagal - LR Vyriausybės 1992-05-12 nutarimą Nr. 343, Redakcija 2012-09-23

1. Magistralinio kelio apsaugos zona - po 70 m nuo kelio briaunų į abi puses;
2. Ryšių linijų apsaugos zona - po 2 metrus abipus požeminio kabelio trasos;
3. Elektros oro linijos apsaugos zona - po 2 metrus abipus kraštinių laidų, kai linijos įtampa iki 1 kV, po 10 metrų abipus kraštinių laidų, kai linijos įtampa 6 - 10 kV;
4. Požeminės elektros kabelių linijos apsaugos zona - po 1 metrą abipus linijos konstrukcijų kraštinių taškų;
5. Iki 16 barų slėgio dujotiekio apsaugos zoną – po 2 metrus abipus vamzdyno ašies;
6. Vandentiekio, šetaus ir fekalinės kanalizacijos tinklų ir įrenginių apsaugos zona
- kai tinklai įrengti iki 2,5 metro gylyje, po 2,5 metro nuo vamzdyno ašies, kai tinklai įrengti giliau kaip 2,5 metro, po 5 metrus nuo vamzdyno ašies.

Pastaba: Prisijungimas prie inžinerinių tinklų ir susiekimo komunikacijų sprendžiamas techniniame projekte pagal technines sąlygas ir sutartis

Planavimo tikslas: Parengti, suderinti ir patvirtinti Kretingos rajono teritorijos palei magistralinį kelią A11 Šiauliai - Palanga (ruožo nuo Kretingos miesto iki Vydmantų kaimo) dviračių tako specialųjį planą

Parginėnis brėžinys nuo Pk 30+90 iki Pk 37+00, M1:500

6922-00-SP- 21

Lapas	Lapų	Laida
6	8	0